BANDO DI GARA
MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'ASSUNZIONE DI UN MUTUO CHIROGRAFARIO A TASSO FISSO
CIG. 6993097633

1. ENTE AGGIUDICATORE
   1.1 **Denominazione:** LA CASA CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI – Via Baratto 39 – 36015 SCHIO (VICENZA) -Italia;
   1.2 **Codice Fiscale e Partita Iva:** 00897450243
   1.3 **Punti di contatto:** Ufficio Acquisti dell'Ente tel.0445/599811 fax 0445/599898 email info@lacasaschio.it www.lacasaschio.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO
   2.1 **Denominazione dell'appalto:** Assunzione di mutuo chirografario a tasso fisso
   2.2 **Luogo di prestazione dei servizi:** sede legale dell'Ente Aggiudicatore
   2.3 **Descrizione sintetica delle prestazioni:** Servizi bancari e finanziari per assunzione di un mutuo chirografario a tasso fisso;
   2.4 **Divisione lotti:** NO
   2.5 **Importo del mutuo da erogare:** Euro 4.722.300,00 da erogare in un'unica soluzione;
   2.6 **Importo presunto degli interessi (Valore stimato dell'appalto) per l'intera durata del mutuo:** Euro 650.000,00.
   2.7 **Caratteristiche fondamentali del mutuo:**
   - durata: dal 1.07.2017 fino al 30.06.2027, dal 01.07.2017 in ammortamento per successivi 10 anni;
   - rimborso del mutuo: rate semestrali. Le suddette rate saranno comprensive di una quota capitale e di una quota interessi risultante dal piano di ammortamento, che sarà allegato al contratto di mutuo, dal quale risulterà anche il capitale residuo al pagamento di ciascuna rata di ammortamento.
   - tasso di interesse fisso, per ciascuna rata.
   - erogazione dell'importo mutuato, sul conto di tesoreria dell'ente, in un'unica soluzione entro 30/06/2017.
   - possibilità di effettuare riduzioni o estinzioni anticipate del mutuo in più annualità

   2.8 **Ritiro documentazione:** Gli interessati possono prendere visione ed estrarre copia del bando integrale, del disciplinare di gara, dell'istanza di partecipazione e degli ulteriori allegati di gara consultando il sito internet dell'Ente www.lacasaschio.it alla sezione Bandi di Gara. Gli stessi documenti, possono essere visionati presso la sede dell'Ente Aggiudicatore in Via Baratto 39 a Schio (VI) – i giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 – Ufficio Acquisti.

3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE
   3.1 **Cauzioni e garanzie:** In relazione alla natura dell'appalto la stazione appaltante non richiede né la cauzione provvisoria né quella definitiva.
   3.2 **Modalità di finanziamento e di pagamento:** A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte l'Ente emette apposito atto di delega, non soggetto ad accettazione, sul proprio Tesoriere, il quale è obbligato a versare all'Istituto/Azienda di credito mutuante l'importo dovuto nei tempi, misure e modi contrattualmente pattuiti.
   L'appalto oggetto del presente bando è finanziato con fondi propri dell'Ente.

4. REQUISITI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE
   4.1. **Soggetti che possono partecipare:** Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti previsti dall'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo modalità e limiti ivi indicati.
   4.2. **Requisiti generali di ammissione:** iscrizione al Registro delle Imprese dello Stato di residenza se Stato dell'U.E. da cui risultino tutti i legali rappresentanti dell'impresa stessa e inesistenza di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione ed alla

partecipazione a gare pubbliche, di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, emanati nei confronti degli operatori economici e/o dei legali rappresentanti.

4.3. **Requisiti di idoneità professionale:** Sono ammesse alla gara degli operatori economici in possesso dei sotto elencati requisiti tecnico-professionali ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016:

A. nel caso di banche autorizzate in Italia o succursali delle banche comunitarie stabilite nel territorio della Repubblica è necessaria l'iscrizione negli appositi Albi ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. n. 01.09.1993 nr. 385 e s.m.i. ("Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia"), nonché l'autorizzazione all'attività bancaria ex art.14 del D.Lgs. 385/1993 e s.m.i.;

B. esercizio dell'attività bancaria e di concessione credito alle opere pubbliche ai sensi degli articoli 10 e 42 del D.Lgs. 385/1993 e s.m.i.;

C. per le banche comunitarie, l'esistenza delle condizioni di cui all'art.16 comma 3° del D.Lgs. 385/93 e s.m.i., ovvero analoghe iscrizioni agli Albi ed autorizzazioni degli stati membri;

D. per le banche extracomunitarie, l'esistenza delle condizioni di cui all'art.16 comma 4 del D.Lgs. 385/93 e s.m.i.;

E. nel caso di gruppi bancari, l'iscrizione all'albo di cui all'art.64 dello stesso decreto legislativo;

F. nel caso di intermediari finanziari, l'esistenza delle condizioni di cui all'art.107 del D.lgs. 385/93 e s.m.i..

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei degli operatori economici, consorzi ordinari e soggetti che si avvalgono dell'avvalimento ex art. 89 D.Lgs. 50/2016.

5. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

5.1. **Tipo di procedura:** Procedura aperta di cui all'art. 3, comma 37 e art. 60 del D.Lgs n. 50/2016.

5.2. **Criterio di aggiudicazione:** Criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 95 comma 4 e comma 12, come meglio specificato nel disciplinare di gara.

5.3. **Indirizzo di consegna e/o di spedizione delle offerte:** La Casa – Centro Assistenza Servizi per Anziani – Via Baratto 39 – 36015 – Schio (VI) – Ufficio Protocollo/Urp

5.4. Termine ultimo di ricevimento delle offerte: giorno 6 Aprile 2017 ore 12:00.

5.5. **Data di espletamento della gara:** giorno **7 Aprile 2017 ore 9:00.**

5.6. **Luogo di espletamento della gara:** sede legale dell'Ente Aggiudicatore, in Via Baratto 39 – 36015 Schio – presso Sala Consiglio Palazzina uffici

5.7. **Persone ammesse ad assistere:** Massimo una persona per ciascun concorrente tra rappresentante legale, procuratore o rappresentante munito di delega.

5.8. **Lingua di redazione delle offerte:** Italiano ovvero in lingua estera con acclusa traduzione giurata in lingua italiana.

5.9. **Validità dell'offerta:** 180giorni (centottanta);

5.10. **Informazioni di carattere amministrativo e tecnico:** alla cortese attenzione del Responsabile del Procedimento Dr. Michele Testa all'indirizzo pec: acquistilacasaschio@pec.it

5.11. **Forma giuridica per l'eventuale raggruppamento di operatori economici:** quella prevista dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

6. ALTRE INFORMAZIONI

6.1. L'appalto è indetto con Determina a contrarre n° 39 del 22.02.2017 ;

6.2. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta vantaggiosa per l'Ente Aggiudicatore;

6.3. L'Ente Aggiudicatore si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna delle offerte dovesse ritenersi congrua e/o conveniente e comunque idonea a soddisfare le esigenze dell'Ente Aggiudicatore;

6.4. E' obbligatorio per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti dei servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;

6.5. E' obbligatorio per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, obbligo di rendere le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti in conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.6. E' obbligatoria la dichiarazione di aver esaminato tutta la documentazione di gara, di conoscere e di aver verificato tutte le condizioni ivi indicate;

6.7. Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, sono parte integrante e sostanziale del presente bando;

6.8. L'Ente Aggiudicatore si avvale della facoltà di cui all'art. 110, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 per cui, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento, saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;

6.9. L'organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso gli atti di gara sarà il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, con sede a Venezia;

6.10. È esclusa la clausola arbitrale;

6.11. Appalto a corpo, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

6.12. Il bando è stato inviato alla pubblicazione sulla Gazzetta Europea in data 24.02.2017.

6.13. Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono assicurate dal Dr. Michele Testa Segretario Direttore dell'Ente.

Schio, 24.02.2017

IL DIRETTORE SEGRETARIO
Responsabile del Procedimento
(Dr. Michele Testa)

LA CASA SCHIO