

I.P.A.B. LA C.A.S.A.
CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI
via Baratto, 39 - 36015 SCHIO (VI)
Codice fiscale e partiva IVA 00897450243

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Data 16/12/2025

Registro Unico n. 33

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE RETTE DI DEGENZA E DEI COSTI DEI SERVIZI PER L'ANNO 2026

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **sedici** del mese di **dicembre** alle ore **16:15**, presso la Sede dell'Istituzione regolarmente convocato, dal Presidente Sig. Giuseppe Sola si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'"I.P.A.B. La C.A.S.A." - Centro Assistenza Servizi per Anziani, nelle persone dei Sigg.ri:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente	Da remoto
Sola Giuseppe	Presidente	Si		
Comparin Marica	Consigliere	Si		
Serena Stefano	Consigliere	Si		
Lain Graziella Rosa	Consigliere	Si		
Donadelli Elena	Vice Presidente	Si		

Tot. **5** Tot. **0**

Il Sig. Giuseppe Sola, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dopo aver constatato che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni ai sensi dello Statuto, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare in ordine all'oggetto sopra indicato e con l'intervento del Segretario/Direttore Sig. Marco Peruffo verbalizzante. Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che la determinazione delle rette di degenza e dei costi dei servizi per l'anno 2026 avviene in coerenza con la predisposizione del Bilancio di Previsione 2026, nel rispetto del principio di pareggio di bilancio sancito dall'art. 8 della L.R. 43/2012 e successive disposizioni attuative, tra cui la recente D.G.R.V. 725 del 22.06.2023;

Richiamata la delibera del C.d.A. n. 23 del 14/12/2023, adottata in esecuzione all'art. 8, comma 2, Legge Regionale 23 novembre 2012, n. 43 e della D.G.R.V. n. 725 del 22/06/2023, di approvazione del Regolamento Interno di Contabilità;

Rilevato che le IPAB sono tenute a garantire la sostenibilità economico-finanziaria, adottando criteri di equità nella definizione delle rette, in rapporto ai costi sostenuti, agli *standard* di qualità erogati e al contesto normativo in cui operano;

Visti gli atti di programmazione economico/finanziaria e patrimoniale del triennio 2026-2028, in corso di approvazione in data odierna;

Considerato che nella predisposizione del Bilancio di Previsione 2026 e dei documenti di programmazione economica 2026-2028 si è reso necessario mitigare il risultato negativo derivante dall'aumento generalizzato dei costi, come dettagliatamente illustrato nella relazione del Presidente allegata ai documenti di programmazione economico-finanziaria 2026-2028, al fine di ripristinare il necessario equilibrio di bilancio, anche attraverso un incremento delle rette e dei costi dei servizi;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 14/01/2025 avente "*Determinazione Rette di Degenza e Costi dei Servizi anno 2025*";

Richiamato lo Statuto dell'Ente così modificato con deliberazione del Cda n.24 del 27/08/2021;

Richiamati:

- l'art. 8 co. 7 della legge regionale 23 novembre 2012, n. 43, secondo il quale la presenza di una perdita di esercizio, nonché la mancata esecuzione del piano di valorizzazione del patrimonio di cui al co. 4 dell'art. 8, sono presupposti per l'avvio delle procedure di cui all'articolo 3 della legge regionale 16 agosto 2007, n. 23 "*Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2006 in materia di sociale, sanità e prevenzione*" e successive modificazioni, fatta salva l'adeguata giustificazione allegata al bilancio;

- la D.G.R. n. 1629 del 05 novembre 2019, recante "*Disciplina del procedimento di cui alla legge regionale n. 23 del 2007 art. 3 - Norme in materia di vigilanza e controllo sulle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza*", che ha definito le procedure applicabili ai casi previsti dall'art. 8, comma 7, della L.R. n. 43 del 2012, stabilendo che, in caso di perdita di esercizio o mancata esecuzione del piano di valorizzazione, debba essere attivato il procedimento di vigilanza e controllo previsto dalla suddetta D.G.R.;

- la D.G.R. Veneto n. 282 del 21 marzo 2024, con la quale la Regione Veneto ha apportato modifiche al disciplinare del procedimento di verifica e controllo delle II.PP.AA.BB. in caso di perdita di esercizio, attribuendo al Direttore dell'U.O. Non Autosufficienza il potere di adottare il provvedimento di approvazione del piano di rientro con eventuali prescrizioni o, in alternativa, di sottoporre alla Giunta Regionale la proposta di commissariamento dell'ente;

Dato atto che sull'incremento dei costi rilevano:

Rinnovi dei Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro (CCNL) per il personale dipendente e somministrato:

L'adeguamento alle disposizioni contrattuali e gli accantonamenti obbligatori legati ai rinnovi dei CCNL Funzioni Locali, applicabile all'IPAB, comportano un progressivo incremento del costo del lavoro che, rappresentando circa il 60% dei costi di bilancio, incide pesantemente sulle spese di gestione;

Rinnovi dei CCNL del personale delle cooperative e del settore multiservizi:

I rinnovi contrattuali nel settore multiservizi e cooperativo, con aumenti retributivi e modifiche normative, determinano un impatto rilevante sui contratti di appalto, sia per quelli in essere sia per i nuovi affidamenti. Tali aumenti si riflettono direttamente sui costi dei servizi esternalizzati.

Investimenti strategici per garantire efficienza e qualità:

Gli investimenti in patrimonio immobiliare strumentale, beni durevoli e attività amministrativa sono indispensabili per mantenere alti *standard* qualitativi. Questi interventi consentono di assicurare la continuità operativa, favorire l'innovazione e rispondere alle esigenze evolutive dell'organizzazione e degli utenti;

Di dare atto che:

- le motivazioni di carattere generale e strategico aziendali sono illustrate nella relazione del Presidente, allegata ai documenti di programmazione;

- la relazione del Segretario/Direttore, che sarà allegata allo sviluppo analitico del Bilancio economico annuale di Previsione 2026, fornisce un'analisi dettagliata dei costi e delle proiezioni economiche;

Ricordato che le Unità di Offerta “Centri Servizi Residenziali per anziani non autosufficienti” hanno una capacità ricettiva complessiva di n. 297 posti letto per anziani non autosufficienti, autorizzati all’esercizio ed accreditati senza soluzione di continuità, e che dei n. 297 posti accreditati, n. 3 rientrano nell’”Offerta residenziale extraospedaliera con funzione di cure intermedie” destinate ad accogliere temporaneamente (massimo 30 giorni prorogabili di ulteriori massimo 30 giorni) ospiti inviati dai reparti ospedalieri;

Richiamato, sul fronte dei ricavi da contribuzione sanitaria, quanto statuito dai seguenti provvedimenti:

- D.G.R. n. 1304/2020, che ha introdotto seppur in via sperimentale, le Quote Sanitarie di Accesso (QSA) finalizzate a mitigare gli oneri a carico degli ospiti non ancora titolari di Impegnativa di residenzialità, sul presupposto della ricorrenza di specifici requisiti, e con applicazione nella definizione della retta di una maggiorazione del 10% rispetto alla retta applicata ai beneficiari di IDR;
- D.G.R. n. 996 del 09/08/2022 che ha istituito una unica quota sanitaria (cd. impegnativa di residenzialità) del valore di € 52,00 *pro die/pro capite* corrispondente ad un unico livello assistenziale, in sostituzione dei due livelli precedentemente esistenti (primo livello assistenziale o minima intensità, del valore di € 49,00 pro die pro capite, e secondo livello assistenziale o media intensità, del valore di € 56,00 pro die pro capite);
- D.G.R. n. 1720 del 30/12/2022 che, in applicazione della D.G.R. n. 996/2022, ha aggiornato i requisiti funzionali della D.G.R. n. 84/2007 relativi alle Unità di offerta dei centri servizio residenziali per anziani non autosufficienti;
- D.G.R. n. 465/2024 che (superando le disposizioni delle precedenti D.G.R. n. 464/2006, n. 394/2007 e n. 2243/2013) introduce il nuovo modello sperimentale di finanziamento *a budget* per il triennio 2024-2026, con prima formalizzazione dal 01/01/2025, e la valorizzazione del *case mix* assistenziale, articolato su 3 livelli caratterizzati da un crescente carico assistenziale, ed aggiorna i requisiti funzionali della DGR 1720/2022:
 - Area 1 - Fabbisogno Socio Sanitario (correlata ai profili SVaMA 1, 2, 3, 4, 6);
 - Area 2 - Elevato fabbisogno sanitario (correlata ai profili SVaMA 5, 9, 11, 12, 13, 14);
 - Area 3 - Disturbi Comportamentali (correlata ai profili SVaMA 7, 8, 15, 16, 17).con la previsione di una remunerazione dei giorni/profilo in Area 3 maggiorata del 10% sul valore dell’impegnativa di residenzialità unica, pari a € 57,20/die/ospite (qualora la percentuale di utenti assistiti rientranti in questa area si attesti tra il 25% e il 75% del totale del *case mix*), al fine di sostenere i maggiori costi assistenziali necessari per l’assistenza di persone non autosufficienti con profilo di maggior gravità;

Dato atto che, in attesa della sottoscrizione del Budget e Case Mix per l’anno 2026, i documenti di programmazione economica hanno stimato il medesimo importo del Budget sottoscritto per l’anno 2025, in data 10/01/2025;

Rilevato, in particolare, che:

- ai sensi dell’Accordo Contrattuale, sia l’impegnativa di residenzialità che la Quota Sanitaria di Accesso vengono ridotte al 50% dal secondo giorno di ricovero in caso di assenza dell’ospite titolare e che in caso di assenza per altri motivi non viene erogata alcuna contribuzione sanitaria;
- il rimborso delle spese relative ai servizi riabilitativi è calcolato su base giornaliera, considerando esclusivamente i giorni di effettiva presenza degli ospiti, con la conseguente esclusione di tale rimborso per i giorni di assenza;

Dato atto che i servizi residenziali per anziani autosufficienti sono strutturati nei seguenti servizi:

- Casa Albergo “San Francesco”, situata a Schio in Via Gaminella 8, composta da 30 alloggi capaci di ospitare da 1 a 2 anziani;
- Casa Albergo “La Filanda”, situata a Schio in Via Filanda 12, composta da 34 alloggi capaci di ospitare da 1 a 2 anziani.
- Centro Diurno presso i locali di Via Camin 12, che accoglie circa 12 anziani autosufficienti e parzialmente non autosufficienti;
- Centri Ricreativi presso le Case Albergo "San Francesco" e "La Filanda", destinati ad anziani autosufficienti o parzialmente non autosufficienti.

Di dare atto che gli adeguamenti tariffari, previsti per le diverse tipologie di servizi offerti, pur costituendo un onere aggiuntivo per l’utenza, si rendono indispensabili per assicurare la sostenibilità economica e l’efficienza operativa

dell'Ente. Tali adeguamenti sono finalizzati non solo a mantenere gli attuali *standard* qualitativi dei servizi, sia nell'area sociale, che nell'area socio-sanitaria e alberghiera, ma anche a promuovere il miglioramento continuo delle prestazioni erogate, rispondendo in maniera efficace alle esigenze degli ospiti e alle disposizioni normative vigenti;

Precisato che il Consiglio di Amministrazione ha quindi approvato gli importi delle rette e dei costi dei servizi per l'anno 2026, con decorrenza dal 01/02/2026, definendo criteri che tengono conto sia delle specificità dei diversi tipi di ospiti, sia della necessità di bilanciare l'impatto economico per le famiglie con l'esigenza di garantire gli *standard* qualitativi dei servizi residenziali e assistenziali;

Considerato quanto in premessa e alla luce delle motivazioni sopra esposte e delle risultanze del controllo di gestione, si ritiene necessario procedere ad un adeguamento delle rette dei costi dei servizi per l'anno 2026 nelle misure risultanti dalle tabelle allegate da n. 1 a n. 5, quale parte integrale e sostanziale al presente provvedimento:

1. Rette ospiti non autosufficienti;
2. Rette ospiti autosufficienti, Casa Albergo San Francesco;
3. Rette ospiti autosufficienti, Casa Albergo La Filanda;
4. Rette ospiti autosufficienti, Centri Ricreativi presso Casa Albergo;
5. Rette ospiti autosufficienti, Centro Diurno presso Casa Albergo La filanda

Atteso che l'I.P.A.B. si riserva la facoltà di effettuare diverse valutazioni in corso d'anno, a seguito delle risultanze del controllo di gestione;

Preso atto che il Direttore della Direzione DAPC ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e/o statale in materia;

Udito il parere favorevole del Segretario/Direttore;

DELIBERA

di determinare le rette ed i costi dei servizi per l'anno 2026 secondo quanto specificato nei seguenti Allegati da n. 1 a n. 5, parte integrante e sostanziale del presente atto, con le decorrenze ivi specificate:

1. Rette ospiti non autosufficienti;
2. Rette ospiti autosufficienti, Casa Albergo San Francesco;
3. Rette ospiti autosufficienti, Casa Albergo La Filanda;
4. Rette ospiti autosufficienti, Centri Ricreativi presso Casa Albergo;
5. Rette ospiti autosufficienti, Centro Diurno presso Casa Albergo La filanda

di dare atto che gli incrementi avranno decorrenza dal 01/02/2026;

di prevedere che eventuali adeguamenti potranno essere adottati nel corso dell'anno 2026, in base alle risultanze del controllo di gestione;

di pubblicare il presente atto all'Albo Elettronico del sito istituzionale dell'Ente e nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

A voti unanimi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Con successiva unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile in analogia con quanto disposto dall'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto (ove presenti):

IL PRESIDENTE

Sig. Giuseppe Sola

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO/DIRETTORE

Sig. Marco Peruffo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

IL VICE PRESIDENTE

Elena Donadelli

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

IL CONSIGLIERE

Stefano Serena

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

IL CONSIGLIERE

Marica Comparin

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

IL CONSIGLIERE

Rosa Graziella Lain

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)



I.P.A.B. LA C.A.S.A.

CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI

via Baratto, 39 - 36015 SCHIO (VI)

Codice fiscale e partiva IVA 00897450243

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Direttore Dott. Marco Peruffo certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line n. **240** il **24/12/2025** e dovrà rimanervi per 15 gg. consecutivi.

- L'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Schio, Li, **24/12/2025**

Il Segretario Direttore

Dott. Marco Peruffo

IPAB LA C.A.S.A. - CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI SCHIO (VI)

SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI(Sede di Via Baratto e Sede di Via Monte Valbella - Schio)

	TIPOLOGIA RETTA GIORNALIERA	2025	Incremento	2026: con decorrenza 01/02/2026
A	Ospiti non autosufficienti - Titolari di Impegnativa di Residenzialità (IDR)*	71,50 €	0,50 €	72,00 €
B	Ospiti non autosufficienti - Titolari di Impegnativa di Residenzialità (IDR)*- nuclei protetti per demenze	73,50 €	0,50 €	74,00 €
C	Ospiti non autosufficienti - Titolari di Impegnativa di Residenzialità (IDR)* accoglienza temporanea (max 30 gg prorogabili di ulteriori max 30 gg) accolti nei posti letto di residenzialità extraospedaliera/sollievo su invio dell'Azienda Sanitaria ULSS 7	71,50 €	0,50 €	72,00 €
D	Ospiti non autosufficienti - privi di IDR e QSA	90,00 €	- €	90,00 €
E	Ospiti non autosufficienti - privi di IDR e QSA, per accoglienza temporanea massima di 120 giorni (ricoveri di sollievo)	110,00 €	- €	110,00 €
F	Ospiti non autosufficienti - privi di IDR ma beneficiari di Quota Sanitaria di Accesso (QSA)** , AD EFFETTIVA ASSEGNAZIONE. <u>Salvo eventuale conguaglio periodico a seguito di variazioni da parte dell'U.L.SS.</u>	78,65 €	0,55 €	79,20 €
*	IDR è il contributo sanitario erogato dalla Regione Veneto, per il tramite dell'Azienda ULSS, finalizzato a coprire i costi di assistenza socio sanitaria (Euro 52/die/assistito, per i profili SvaMa appartenenti alle nuove Aree di complessità assistenziale (definite da DGR 465/2022) 1 e 2, Euro 57,20/die/assistito, per i profili appartenenti all'Area 3, con le specifiche di cui alla DGR 465/2022.			
**	QSA rappresenta il contributo sanitario ridotto rispetto alla IDR, assegnato in via sperimentale dalla Regione Veneto, per il tramite dell'Azienda ULSS, a decorrere dal 2020 (DGR 1304/2020: Euro 30/die/assistito). La retta applicata agli anziani assegnatari di QSA risulta dalla retta applicata agli anziani titolari di IDR, maggiorata del 10%. Tale retta viene applicata a decorrere dal giorno in cui IPAB LA C.A.S.A. riceve la comunicazione di assegnazione della QSA da parte dell'Azienda Sanitaria ULSS 7 (salvo conguaglio a seguito di non assegnazione di QSA da parte dell'ULSS 7)			

SERVIZI PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI(Sede di Via Baratto e Sede di Via Monte Valbella - Schio)

SERVIZI EXTRA RETTA		
TIPOLOGIA SERVIZIO	2026: con decorrenza dal 01/02/2026	TIPOLOGIA DI RETTA
Spese amministrative una tantum per istruttoria ingresso ospiti	160,00 €	Tutte le tipologie di retta, tranne lett. C e E
Servizio di Trasporto dal Centro Servizio al presidio Ospedaliero o Ambulatoriale per ospiti che rientrano nel profilo di "non autosufficienza" collegato ad una "condizione di allettamento" - su preventiva autorizzazione del Distretto Socio Sanitario	Garantito dal Servizio Sanitario	Tutte le tipologie di retta
Servizio di trasporto in occasione dell'ingresso in struttura	Rimborso della spesa in base alla tariffa applicata nel contratto di appalto	Tutte le tipologie di retta
Servizio di trasporto per visite specialistiche ed accertamenti diagnostici con mezzo attrezzato per carrozzina effettuato da personale volontario convenzionato con IPAB La Casa (Ass La Solidarietà)	20,00 €/a trasporto (andata e ritorno) forfettario per percorrenze entro i 15 km. € 0,50/km per percorrenze oltre i 15 km. Eventuale pedaggio autostradale a carico dell'ospite.	Tutte le tipologie di retta
Servizio di trasporto per visite specialistiche ed accertamenti diagnostici con mezzo attrezzato per carrozzina o ambulanza (per trasporti non garantiti dal SSN) effettuato da ditta esterna convenzionata con IPAB La Casa: (Croce Rossa per servizi con ambulanza e mezzi attrezzati per disabili in carrozzina e Sogit per servizi con ambulanza, e/o altre ditte affidatarie del servizio):	Rimborso della spesa in base alla tariffa applicata nel contratto di appalto	Tutte le tipologie di retta
Servizio di assistenza alla persona, effettuata da personale socio sanitario dell'IPAB, per accompagnamento a visite specialistiche ospedaliere. Ad ora.	25,00 €	Tutte le tipologie di retta
Servizio di lavanderia biancheria personale ospiti	Incluso nella retta	Tutte le tipologie di retta
Etichettatura biancheria personale ospiti	Addebito forfettario di 75,00 € per tutti i nuovi ingressi/trasformazioni a titolo definitivo	Tutte le tipologie di retta, tranne retta lett. C ed E

Servizio parrucchiera/barbiere	Incluso nella retta. Il servizio assicura per Donna: taglio/uno al mese; messa in piega/due al mese; colore/ogni due mesi; permanente/ogni sei mesi. Uomo: taglio/ogni due mesi. Prestazioni extra a carico ospite in base alla tariffa applicata dal professionista	Tutte le tipologie di retta, tranne E
Servizio parrucchiera/barbiere e pedicure	Rimborso della spesa in base alla tariffa applicata dal professionista	Retta E
Servizio pedicure	Incluso nella retta	Tutte le tipologie di retta, tranne E
Singolo pasto per famigliari	12,00 €	
Conservazione del posto letto dalla stipula del contratto fino all'ingresso	100% della retta/die fino al giorno dell'effettivo ingresso	Tutte le tipologie di retta
Le rette giornaliere (quota alberghiera), a carico degli ospiti sono interamente dovuti anche in caso di assenza a qualsiasi titolo: In caso di assenza per ricovero ospedaliero, dal secondo giorno di ricovero, la convenzione con l'Azienda Sanitaria Ulss 7 prevede la decurtazione dell'impegnativa di residenzialità e della QSA del 50% e la non corresponsione del rimborso dei costi sostenuti per attività riabilitative dell'ospite. L'assenza per altre motivazioni, non prevede alcun assegnazione di contributi sanitari da parte dell'Ulss 7, pertanto a decorrere dal sesto giorno di assenza verrà addebitato all'utente anche l'intera quota sanitaria.		Tutte le tipologie di retta
All'ingresso l'ospite versa la retta giornaliera prevista per il proprio profilo per 30 gg a titolo di retta anticipata, che verrà rimborsata in sede di cessazione del contratto, salvo compensazione con altri debiti dell'ospite nei confronti di IPAB LA CASA		Tutte le tipologie di retta

IPAB LA C.A.S.A. - CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI SCHIO (VI)

SERVIZI PER PERSONE AUTOSUFFICIENTI Casa Albergo "San Francesco" Via Gaminella - Schio (Le rette variano a seconda delle caratteristiche e della superficie dell'alloggio)

TIPOLOGIA RETTA	2025	Incremento	2026: Alloggio pro die con decorrenza 01/02/2026	
Appartamenti tipo A (mq da 35,34 a 37,42)	22,60 €	2,50 €	25,10 €	Servizi garantiti La C.a.s.a. inclusi nella retta giornaliera: pulizie due volte al mese dell'appartamento - lavaggio quindicinale della biancheria piana - uso dei locali e delle attrezzature della lavanderia autogestita - manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi - fruizione degli spazi comuni con riscaldamento e pulizia a carico dell'ente - servizio sociale - servizio di sorveglianza notturna su chiamata e telesoccorso - allacciamenti delle utenze per metano, energia elettrica, telefono - smaltimento rifiuti - fruizione del servizio di animazione presso i Centri Servizi collegati.
Appartamenti tipo B (mq 49,57)	30,70 €	2,50 €	33,20 €	
Appartamenti tipo B* (mq 52,58)	31,80 €	2,50 €	34,30 €	

SERVIZI EXTRA RETTA

TIPOLOGIA SERVIZIO	2026: con decorrenza dal 01/02/2026
Costi per il consumo di gas metano per riscaldamento (centralizzato) e la fornitura di acqua sono già inclusi nella retta giornaliera	Inclusi nella retta
Costi per il consumo di energia elettrica	sulla base della tariffa del periodo di riferimento e della lettura del contatore del singolo alloggio
Costi utenze telefoniche fisse	Inclusi nella retta
Singolo pasto per ospite	8,50
Singolo pasto per familiare	12,00 €
Singolo pasto giorni di festa per ospite	14,00 €
Servizio parrucchiere/barbiere	a carico dell'ospite in base al listino tariffe stabilito annualmente
Servizio pedicure	
Tinteggiatura, pulizia e riparazioni chiusura contratto	a carico dell'ospite o addebito all'utente dei relativi costi
Riduzione in caso di ricovero in RSA a pagamento.	50% della retta per un tempo max di 30 gg.
Servizio di trasporto per visite specialistiche ed accertamenti diagnostici con mezzo dell'ente effettuato da personale volontario convenzionato con IPAB La Casa (Ass La Solidarietà)	20,00 €/a trasporto (andata e ritorno) forfettario per percorrenze entro i 15 km. € 0,50/km per percorrenze oltre i 15 km. Eventuale pedaggio autostradale a carico dell'ospite.
Servizio settimanale di trasporto per "spesa alimentare" effettuato da personale volontario convenzionato con IPAB LA Casa (Ass. La Solidarietà)	incluso nella retta

IPAB LA C.A.S.A. - CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI SCHIO (VI)

SERVIZI PER PERSONE AUTOSUFFICIENTI Casa Albergo "LA FILANDA" Via Camin - Schio (Le rette variano a seconda delle caratteristiche e della superficie dell'alloggio)

Alloggio	Superficie mq	2025	Incremento	2026: Alloggio occupato da 1 persona: retta ad alloggio pro die, con decorrenza 01/02/2026	2026 : Alloggio occupato da 1 persona: retta ad alloggio pro die Nuovi ingressi, con decorrenza 01/02/2026	2026: Alloggio occupato da 2 persone: retta ad alloggio pro die con decorrenza 01/02/2026	
piano terra							
1	37,99	18,50 €	0,50 €	19,00 €			
2	36,24	18,50 €	0,50 €	19,00 €		24,50 €	
3	36,24	18,50 €	0,50 €	19,00 €		24,50 €	
4	36,24	18,50 €	0,50 €	19,00 €		24,50 €	
5	36,24	18,50 €	0,50 €	19,00 €		24,50 €	
6	36,24	18,50 €	0,50 €	19,00 €		24,50 €	
7	39,39	19,90 €	0,50 €	20,40 €		24,50 €	
piano primo							
8	27,23	16,30 €	0,50 €	16,80 €			
9	54,24	23,60 €	0,50 €	24,10 €		27,50 €	
10	39,04	19,90 €	0,50 €	20,40 €		24,50 €	
11	47,28	20,90 €	0,50 €	21,40 €	22,50 €	25,50 €	
12	53,49	23,10 €	0,50 €	23,60 €		26,50 €	
13	51,98	22,80 €	0,50 €	23,30 €	24,00 €	26,50 €	
14	51,1	23,00 €	0,50 €	23,50 €		26,50 €	
15	52,35	23,90 €	0,50 €	24,40 €	24,50 €	27,50 €	
16	52,51	23,70 €	0,50 €	24,20 €	24,50 €	27,50 €	
17	29,14	16,30 €	0,50 €	16,80 €			
18	54,67	23,80 €	0,50 €	24,30 €		27,50 €	
19	29,14	16,40 €	0,50 €	16,90 €			
20	31,72	16,40 €	0,50 €	16,90 €			
31	71,36	24,50 €	0,50 €	25,00 €		27,50 €	
32	40,1	20,10 €	0,50 €	20,60 €			
33	38,1	20,10 €	0,50 €	20,60 €			
34	38,1	20,10 €	0,50 €	20,60 €			
piano secondo							
21	28,27	16,20 €	0,50 €	16,70 €			
22	54,24	23,10 €	0,50 €	23,60 €		26,50 €	
23	39,04	19,90 €	0,50 €	20,40 €		24,50 €	
24	47,28	20,80 €	0,50 €	21,30 €	22,50 €	25,50 €	
25	53,49	23,10 €	0,50 €	23,60 €		26,50 €	
26	21,26	16,10 €	0,50 €	16,60 €			
27	38,68	20,10 €	0,50 €	20,60 €			
28	37,83	20,10 €	0,50 €	20,60 €			
29	38,1	20,10 €	0,50 €	20,60 €			
30	38,1	19,40 €	0,50 €	19,90 €	20,60 €		

Servizi garantiti La C.a.s.a. inclusi nella retta giornaliera:
 pulizie quindicinali dell'appartamento - lavaggio quindicinale della biancheria piana - uso dei locali e delle attrezzature della lavanderia autogestita - manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi - fruizione degli spazi comuni con riscaldamento e pulizia a carico dell'ente - servizio sociale - servizio di sorveglianza notturna su chiamata e telesoccorso - allacciamenti delle utenze per metano, energia elettrica, telefono - smaltimento rifiuti - fruizione del servizio di animazione presso i Centri Servizi collegati.

SERVIZI PER PERSONE AUTOSUFFICIENTI Casa Albergo "LA FILANDA" Via Camin - Schio (Le rette variano a seconda delle caratteristiche e della superficie dell'alloggio)

SERVIZI EXTRA RETTA	
TIPOLOGIA SERVIZIO	2026: con decorrenza dal 01/02/2026
Costo per il consumo metano	sulla base della tariffa del periodo di riferimento e della lettura del contatore del singolo alloggio
Costo per il consumo di acqua	€ 60,00/persona, con addebito semestrale
Costi per il consumo di energia elettrica	sulla base della tariffa del periodo di riferimento e della lettura del contatore del singolo alloggio
Costi utenze telefoniche fisse	Inclusi nella retta
Singolo pasto per ospite	8,50
Singolo pasto per familiare	12,00 €
Singolo pasto giorni di festa per ospite	14,00 €
Servizio parrucchiere/barbiere	a carico dell'ospite in base al listino tariffe stabilito annualmente
Servizio pedicure	a carico dell'ospite in base al listino tariffe stabilito annualmente
Tinteggiatura, pulizia e riparazioni a chiusura contratto	a carico dell'ospite o addebito all'utente dei relativi costi
Riduzione in caso di ricovero in RSA a pagamento.	50% della retta per un tempo max di 30 gg.
Servizio di trasporto per visite specialistiche ed accertamenti diagnostici con mezzo dell'ente effettuato da personale volontario convenzionato con IPAB La Casa (Ass La Solidarietà)	20,00 €/a trasporto (andata e ritorno) forfettario per percorrenze entro i 15 km. € 0,50/km per percorrenze oltre i 15 km. Eventuale pedaggio autostradale a carico dell'ospite.

IPAB LA C.A.S.A. - CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI SCHIO (VI)

Centri ricreativi per persone anziane autosufficienti del territorio presso la Casa Albergo "LA FILANDA" Via Camin - Schio e presso la Casa Albergo "San Francesco" in Via Baratto - Schio, gestiti in convenzione per il Comune di Schio

TIPOLOGIA SERVIZIO	TESSERAMENTO 2025	TESSERAMENTO 2026: a decorrere dal 01/02/2026
Frequenza del Centro ricreativo	30,00 €	30,00 €
Servizi inclusi: per 4 giorni settimanali attività ricreative e di animazione, incontri formativi e di iniziativa culturale, mostre ed esposizioni, giochi e feste, ospitate di gruppi corali e teatrali		
Servizi a pagamento:		
Pasto	8,50 €	8,50 €
Pasti feste tesserati	15,00 €	16,00 €
Pasti feste non tesserati	17,00 €	18,00 €
Bar (solo per centro La Filanda)	tariffe del gestore (COOP. MANO AMICA)	tariffe del gestore (COOP. MANO AMICA)
Servizi parrucchiera	tariffe del gestore (COOP. MANO AMICA)	tariffe del gestore (COOP. MANO AMICA)
Servizi pedicure	tariffe del gestore (COOP. MANO AMICA)	tariffe del gestore (COOP. MANO AMICA)
Partecipazione a gite	rimborso spese per pulmann, carburante, ristorazione, ecc	rimborso spese per pulmann, carburante, ristorazione, ecc
Partecipazione ad eventi (feste, gruppi teatrali, mostre, laboratori,ecc)	eventuale rimborso spese	eventuale rimborso spese

IPAB LA C.A.S.A. - CENTRO ASSISTENZA SERVIZI PER ANZIANI SCHIO (VI)

Centro diurno "El Tinelo" Via Camin - Schio: Il Centro diurno è un servizio di accoglienza semiresidenziale rivolto a persone anziane autosufficienti residenti nel Comune di Schio in gestione al Comune di Schio che ne determina le rette ed i costi dei servizi

TIPOLOGIA SERVIZIO	2025	2026
SERVIZI INCLUSI: servizio di trasporto ed accompagnamento al centro, assistenza e cura della persona, attività ricreative e di animazione		
SERVIZI A PAGAMENTO:		
Tariffa frequenza centro diurno/assenza non giustificata	€ 21,13/die (stabilito annualmente dal Comune) escluso il pasto	€ 21,40/die (stabilito annualmente dal Comune) escluso il pasto
Tariffa agevolata in base al valore ISEE	calcolate e personalizzate per ogni utente	calcolate e personalizzate per ogni utente
Costo pasto	€ 8,50 pasto completo	€ 8,50 pasto completo
Riduzione per assenza malattia certificata	50% del costo servizio	50% del costo servizio
Riduzione per assenza soggiorni di vacanza preavvisate	30% del costo servizio	30% del costo servizio