la casa
Centro Assistenza Servizi per Anziani

Schio, 23/10/2019
Registro n° 236
Settore Acquisti

DETERMINAZIONE N° 236 DEL SEGRETARIO DIRETTORE

****

OGGETTO: RDO in Mepa per accordo quadro con unico operatore economico per servizio di manutenzione edile per 24 mesi - Aggiudicazione definitiva alla ditta Dalla Riva Antonio S.r.l. dal 01.11.2019 al 31.10.2021.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

- **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n°15 del 22.05.2019 "Presa d'atto dell'autorizzazione dell'Ulss n° 8 Berica del nulla osta al trasferimento a far data dal 17.06.2019 del Dott. Marco Peruffo e conseguente nomina dello stesso a Segretario Direttore dell'Ente La C.a.s.a di Schio (VI)";
- **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n° 21 del 18.06.2019 con la quale il Dott. Marco Peruffo, dal 17 giugno 2019 Segretario Direttore dell'Ente, viene nominato Responsabile Unico dei procedimenti per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016;

****

- **Premesso:**
  - che si rende necessario procedere all'aggiudicazione del servizio di manutenzione edile degli stabili dell'I.P.A.B. per 24 mesi;
  - che con determinazione a contrarre n° 134 del 21.05.2019 si indiceva relativa procedura di gara;
  - che l'importo a base di gara per il periodo di 24 mesi è quantificato in € 39.900,00+iva e troverà disponibilità nel conto economico 041015190 "Manutenzione fabbricati strumentali" dei rispettivi Bilanci annuali di competenza;
  - che l'aggiudicazione della procedura sarà effettuata ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.lgs. n° 50/2016, in base al criterio del prezzo più basso;
  - che il codice CIG per l'affidamento della RDO in MEPA accordo quadro con un unico operatore economico per il servizio di manutenzione edile per 24 mesi è il seguente: 80172289D5;
  - che l'avviso pubblico del 22.05.2019 prot. n° 1937 per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata di cui trattasi è stato pubblicato a far data dal 22.05.2019 al 06.06.2019 sul profilo dell'Ente www.lacasaschio.it alla sezione "Bandi e gare";
  - che nella Determina a contrarre n° 134 del 21.05.2019 si dava atto che, ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, in caso di candidature in numero maggiore di cinque si sarebbe provveduto mediante sorteggio pubblico fissato per il giorno 07.06.2019 alle ore 11.30 presso la Palazzina Uffici di via Baratto, n. 39 – Schio (VI);
  - che entro il termine fissato del 06.06.2019 ore 12.00 sono pervenute a mezzo posta certificata n. 19 (diciannove) manifestazioni d'interesse;

- che con determinazione n° 151 del 07.06.2019 si è approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- che il verbale di sorteggio pubblico del 07.06.2016 prot. N° 2185 redatto dal Responsabile del Procedimento, agli atti, riporta le seguenti risultanze di estrazione:

N°	PROTOCOLLO	NOMINATIVO DITTA
18	N° 2175 del 06.06.2019	**Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl** – Via San Simeone n. 18 – 36030 Villaverla (VI) – P.IVA 00147890248
13	N° 2115 del 05.06.2019	**Gaia Società Cooperativa Sociale arl** – Via Lago di Costanza n. 43 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 02999100247
10	N° 2099 del 03.06.2019	**Impresa Tasca srl** – Via Generale Cantore n. 8 – 36061 Bassano del Grappa (VI) – P.IVA 03863740241
17	N° 2174 del 06.06.2019	**Dalla Riva Antonio** – Via Maso n. 43 – 36030 Zugliano (VI) – P.IVA 02171830249
4	N° 1993 del 28.05.2019	**Bezzegato Antonio srl** – Via G. Leopardi n. 1 – 35012 Camposampiero (PD) – P.IVA 04066350283

- che gli elaborati di gara sono stati approvati con Determinazione N.203 del 29.08.219;
- che si è proceduto tramite MEPA all'invio della Richiesta di Offerta del 02.09.2019 prot. N° 2912 alle ditte estratte;
- che sono pervenute tramite il portale MEPA n° 5 (cinque) offerte entro i termini prestabiliti dalla lettera d'invito e precisamente entro le ore 12.00 del giorno 18.09.2019, come di seguito riportato:

N°	PROTOCOLLO	NOMINATIVO DITTA
1	3194	**Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl** – Via San Simeone n. 18 – 36030 Villaverla (VI) – P.IVA 00147890248
2	3199	**Impresa Tasca srl** – Via Generale Cantore n. 8 – 36061 Bassano del Grappa (VI) – P.IVA 03863740241
3	3200	**Bezzegato Antonio srl** – Via G. Leopardi n. 1 – 35012 Camposampiero (PD) – P.IVA 04066350283
4	3202	**Dalla Riva Antonio** – Via Maso n. 43 – 36030 Zugliano (VI) – P.IVA 02171830249
5	3204	**Gaia Società Cooperativa Sociale arl** – Via Lago di Costanza n. 43 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 02999100247

- che in data 19.09.2019 alle ore 8.30 con Determinazione 214 è stato nominato il Seggio di Gara, essendo una procedura da aggiudicarsi al prezzo più basso, al fine di poter proseguire all'espletamento delle operazioni di gara;

❖ **Richiamati** i verbali di gara del 19.09.2019 e 24.09.2019 e preso atto della proposta di aggiudicazione a favore di Dalla Riva Antonio srl Via Maso, n.43 – 36030 Zugliano (VI) P.IVA 02171830249 con Determinazione n. 225 del 08/10/2019 che costituiscono parte integrante del

presente provvedimento, conservati agli atti d'ufficio nell'apposito fascicolo di gara, con le seguenti risultanze finali:

N°	NOMINATIVO DITTA	RIBASSO
1	**Dalla Riva Antonio srl**	28,48%
2	**Costruzioni Edili F.lli Lorandi srl**	27,897%
3	**Bezzegato Antonio srl**	26,30%
4	**Gaia Società Cooperativa Sociale a.r.l.**	8,989%
5	**Impresa Tasca srl**	4,999%

- **Considerato** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore e sono pertanto regolari;
- **Ravvisato** che l'aggiudicazione diventa efficace una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e che, pertanto, il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, ha provveduto alla verifica dei requisiti dichiarati da Dalla Riva Antonio srl Via Maso, n.43 – 36030 Zugliano (VI) P.IVA 02171830249;
- **Preso atto,** pertanto:
  - della regolarità contributiva di Dalla Riva Antonio srl come da DURC agli atti;
  - della regolare iscrizione di Dalla Riva Antonio srl alla competente CCIAA e dell'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, agli atti;
  - della regolarità di Dalla Riva Antonio srl a seguito di verifica delle Annotazioni ANAC, agli atti;
  - del Certificato di regolarità fiscale datato 17.10.2019;
  - del Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato da cui nulla risulta del 30.09.2019;
  - dei Certificati del Casellario Giudiziale in capo ai Legali Rappresentanti e Direttori Tecnici da cui risulta l'assenza di condanne del 30.09.2019;
- **Preso atto**, altresì, della richiesta di documentazione all'aggiudicataria, in parte necessari alla stipula del contratto, e precisamente:
  - Cauzione definitiva nella forma indicata e nell'importo fissato all'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
  - Polizza assicurativa a copertura dei danni a persone o cose;
  - La dichiarazione ai fini della tracciabilità;
- **Considerato** che suddetta documentazione è pervenuta in data 15.10.2019 prot. n. 3489;
- **Ritenuto** per quanto sopra esposto di dichiarare, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva del servizio in argomento a favore di Dalla Riva Antonio srl Via Maso, n.43 – 36030 Zugliano (VI) P.IVA 02171830249;
- **Considerato**, inoltre, che il contratto da stipulare non è soggetto allo stand still trattandosi di RDO in MEPA, come stabilito dall'art. 32 comma 10 lettera b) del Codice dei contratti;
- **Preso atto** del parere relativo alla regolarità del procedimento espresso dal Responsabile dello stesso;
- **Visto** il parere relativo alla regolarità contabile espresso dal Ragioniere;

la casa
Centro Assistenza Servizi per Anziani

DETERMINA

1. di aggiudicare in via definitiva a **Dalla Riva Antonio srl** Via Maso, n. 43 – 36030 Zugliano (VI) P.IVA 02171830249 il servizio di manutenzione edile per 24 mesi dal 01.11.2019 al 31.10.2021 CIG 80172289D5 per un importo di € 39.900,00 più iva, con un ribasso del 28,48% sull'importo posto a base di gara;

2. di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;

3. di accettare la garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva n. 2267819 rilasciata da Compagnie Francaise d'assurance pour le Commerce Exterieur S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia (COFACE) in data 11.10.2019 a garanzia degli adempimenti contrattuali ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 registrata al prot. n° 3489 del 15.10.2019;

4. di stabilire che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 mediante scrittura privata tramite Mepa;

5. di precisare che l'importo di aggiudicazione troverà disponibilità nel conto economico 041015190 "Manutenzione fabbricati strumentali" dei rispettivi Bilanci annuali di competenza;

6. di provvedere al pagamento a favore di Dalla Riva Antonio srl Via Maso, n.43 – 36030 Zugliano (VI) P.IVA 02171830249 delle relative competenze su presentazione di regolari fatture elettroniche, previo riscontro della corretta esecuzione dei servizi e della regolarità contributiva ed amministrativa, tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato;

7. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nell'Albo Pretorio on-line per la durata di 15 giorni, previo visto del Responsabile della trasparenza, per quanto di sua competenza;

8. di prendere atto dell'esecutività del presente provvedimento considerato l'apposizione del visto, da parte del Ragioniere, di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RAGIONIERE

Roso Stefania

* F. to

_____

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Dalla Riva Susanna

* F. to

_____

IL SEGRETARIO DIRETTORE RESP. DEL PROCEDIMENTO

Dott. Peruffo Marco

* F. to

_____

IL RESPONSABILE DELLA TRASPARENZA

Dott. Peruffo Marco

* F. to

_____

* ai sensi ex art. 3 c. 2 D.Lgs. n. 39/1993