la casa
Centro Assistenza Servizi per Anziani

PROCEDURA
PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIATO DEL SERVIZIO
ASSISTENZIALE SALE DA PRANZO
CIG 83247129A8

VERBALE NEGOZIAZIONE DEL 26.06.2020

- Premesso che:
  - per necessità riorganizzative, di carattere urgente, la Direzione dell'Ente ha scelto di esternalizzare un servizio ausiliario di reparto e precisamente il servizio assistenziale cucinette di alcuni nuclei delle sedi dell'Ente di via Baratto e di via Valbella per il periodo 01.07.2020-30.06.2021 con possibilità di proroga tecnica di 6 mesi;
  - le prestazioni da affidare dovranno essere svolte in piena autonomia gestionale ed organizzativa;
  - è facoltà dell'Ente risolvere in tutto o in parte il contratto per esigenze interne, per riorganizzazioni e/o per disposizioni regionali o statali in materia;
  - l'art. 36 c.2 lett. b) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornato con Legge 14 Giugno 2019 n° 55, prevede l'affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori per i contratti di servizi e forniture inferiori alle soglie comunitarie;
  - l'Ente si riservato di affidare comunque le prestazioni qualora individui un preventivo che soddisfi gli elementi di valutazione richiesti oppure che appaia congruo o conveniente anche in caso di operatori economici inferiori a 5;
  - l'Ente "La C.A.S.A" di Schio (VI) – Via Baratto, n. 39 ha avviato un'indagine di mercato ai fini dell"individuazione dell'operatore economico, con il quale procedere ad un affidamento diretto mediato, nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016, per il servizio assistenziale sale da pranzo per le sedi di Via Baratto e di via Valbella Schio (VI) per il periodo 01.07.2020-30.06.2021 con possibilità di proroga tecnica di 6 mesi, in esecuzione della Determinazione n° 95 del 29.05.2020;
  - l'affidamento verrà successivamente formalizzato mediante affidamento diretto su Sintel;
  - l'ammontare del servizio posto a base di gara è stimato in complessivi €. 216.400,00 iva esclusa comprensivo di eventuale proroga tecnica di 6 mesi;
  - l'ammontare del servizio risulta al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria in quanto il servizio assistenziale rientra i servizi specifici elencati all'allegato IX del D.lgs 50/2016 (art. 35 comma 1 lettera d);
  - detto importo ha carattere indicativo, riferito alle prestazioni presunte, mentre il reale valore del contratto sarà determinato dalle prestazioni effettivamente richieste e rese;
  - l'affidamento del servizio avrà la durata di 12 mesi a partire dal 01.07.2020 o dalla data di aggiudicazione, con possibilità di proroga di ulteriori 6 mesi;
  - sono stati ammessi a presentare l'offerta gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:
    - Requisiti di ordine generale:

      E' ammessa la partecipazione per i concorrenti per i quali non sussistano:
      - le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n° 50/2016;
      - la causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i.;
      - le cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lettera a), b), c) del D.lgs. 231/2001;
      - la causa di esclusione di cui all'art. 41 del D.lgs. 198/2006;
      - la causa di esclusione di cui all'art. 44, comma 11, del D.lgs. 286/1998;
      - la causa di esclusione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001;
      - ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

- Requisiti di ordine tecnico-professionale:
  - Essere regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura competente per l'attività oggetto di procedura;
  - Abilitazione a SINTEL;
  - Aver realizzato nell'ultimo triennio decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento per un importo annuo pari almeno ad € 200.000,00.

- la valutazione delle offerte è avvenuta sulla base dei seguenti elementi negoziali elencati in ordine decrescente di importanza:
  - Modalità di esecuzione del servizio: modello organizzativo, numero di figure, inquadramento contrattuale, pianificazione ed organizzazione del servizio, circolazione delle informazioni e verifica delle attività;
  - Economicità del servizio;
  - Sistema di gestione del personale e delle emergenze: criteri e modalità per il reclutamento, selezione ed inserimento del personale, modalità e misure organizzative adottate per far fronte ad assenze impreviste e avvicendamento del personale a garanzia della continuità e regolare svolgimento della prestazione lavorativa;
  - Servizi aggiuntivi e migliorativi rispetto a quelli previsti dal capitolato;
- in base all'art. 213, comma 8, del D.lgs. 50/2016, l'Ufficio competente acquisirà la documentazione provante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo e economico-finanziario attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'ANAC;
- presso l'Ufficio Acquisti sono depositati i seguenti atti della procedura, approvati con Determinazione n° 95 del 29.05.2020:
  1. Avviso di selezione per fornitori;
  2. Capitolato del servizio;
     - Allegato n°1 Manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva;
     - Allegato n°2 DGUE;
     - Allegato n°3 Dichiarazione sostituiva ex art.80;
     - Allegato n°4 Dichiarazione;
     - Allegato n°5 Fac simile preventivo di spesa;
- l'avviso di manifestazione di interesse con contestuale preventivo è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e sul MIT per il periodo 08.06.2020-22.06.2020;
- il Codice CIG per l'affidamento del servizio assistenziale cucinette di alcuni nuclei delle sedi dell'Ente di via Baratto e di via Valbella per il periodo 01.07.2020-30.06.2021 con possibilità di proroga tecnica di 6 mesi è il seguente: 83247129A8;
- la scadenza di presentazione dei preventivi è stata fissata alle ore 12.00 del giorno 22.06.2020;
- entro i termini fissati per la scadenza sono pervenute le seguenti offerte:

n°	DENOMINAZIONE DITTA ED INDIRIZZO	PROT. N.
1	Lacerenza Multiservice srl – Via del Gallitello, n. 90 – 85100 Potenza (PZ) – P.IVA 01877530764	Prot. n. 1988 del 23.06.2020
2	Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus – Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248	Prot. n. 1986 del 23.06.2020

- Richiamato il verbale del Responsabile del Procedimento del 23.06.2020, che si ritiene parte integrante della presente anche se non materialmente allegato, nel quale si dà atto della valutazione delle offerte pervenute secondo quanto riportato all'art.6 dell'avviso di manifestazione di interesse del 08.06.2020;

- Preso atto che la proposta tecnica di Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus – Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248 risulta essere la più confacente alle esigenze dell'Ente, non ritenendo il preventivo di Lacerenza Multiservice S.r.l. pienamente corrispondente alle esigenze dell'I.P.A.B., in particolare mancando dell'l'indicazione della figura dell'Operatore socio sanitario richiesta;

- Considerato che il secondo elemento negoziale risulta essere l'economicità del servizio;

- Preso atto che il RUP ha ritenuto opportuno procedere ad una negoziazione con Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus e, pertanto, si è provveduto alla convocazione della stessa ad un incontro formale per venerdì 26.06.2020 ore 11:00;

***

Tutto ciò premesso

L'anno duemilaventi, addì ventisei del mese Giugno, alle ore 11.00, nella sede dell'Ente "La C.a.s.a", si procede alla negoziazione dell'offerta per l'affidamento diretto mediato del servizio assistenziale sale da pranzo per le sedi di Via Baratto e di via Valbella Schio (VI) per il periodo 01.07.2020-30.06.2021 con possibilità di proroga tecnica di 6 mesi con Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus – Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248.

Sono presenti:
⇒ Responsabile del Procedimento: Dr. Marco Peruffo - Segretario Direttore;
⇒ Legale Rappresentante Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus: Dott. Luca Mendo
⇒ Sig.ra Dalla Riva Susanna - Responsabile Servizi e Provveditorato.

Il Rup riassume quanto emerso dalla valutazione delle proposte tecniche e dei preventivi pervenuti come da verbale del 23.06.2020.
A seguito di quanto emerso, si richiede alla Cooperativa la disponibilità alla revisione del preventivo proposto.
Il Dott. Luca Mendo in qualità di Legale rappresentante di Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus – Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248 sancisce la disponibilità della stessa ad una riduzione proporzionale del canone offerto mantenendo inalterata la proposta tecnica.
Il Dott. Luca Mendo propone un ribasso del 2,30%, definendo, pertanto, un preventivo totale finale di €. 138.884,52 per dodici mesi di servizio, più oneri per la sicurezza, per un importo di €. €. 139.151,52 più I.V.A., da formalizzare con successiva comunicazione scritta.
In caso di proroga tecnica di mesi 6 l'importo totale ammonterebbe ad €. 208.326,78 più I.V.A. ed oneri per la sicurezza.

****

In base a quanto sopra rilevato, il RUP, visto il carattere d'urgenza dell'affidamento in argomento e per esigenze di copertura immediata del servizio

la casa
Centro Assistenza Servizi per Anziani

dispone

di procedere all'affidamento diretto su Sintel, nel rispetto di quanto previsto dall'Avviso di manifestazione di interesse, a Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus – Via XX Settembre, n. 10 – 36015 Schio (VI) – P.IVA 01372590248.

Si rinvia all'Ufficio Provveditorato per gli adempimenti conseguenti ai sensi del D.lgs. 50/2016.

L'incontro si chiude alle ore 11.50.

⇒ Responsabile del Procedimento: F.to Dr. Marco Peruffo - Segretario Direttore*
***** ai sensi ex art. 3 c. 2 D.Lgs. n. 39/1993

⇒ Testimone: F.to Sig.ra Dalla Riva Susanna - Responsabile Servizi e Provveditorato*
***** ai sensi ex art. 3 c. 2 D.Lgs. n. 39/1993

Segretario verbalizzante: F.to Sig.ra Susanna Dalla Riva
***** ai sensi ex art. 3 c. 2 D.Lgs. n. 39/1993