

STIMA LAVORI

OGGETTO: PROGETTO PRELIMINARE
Ampliamento "nucleo rosa" per ricavo spazio esterno protetto e modifiche interne

COMMITTENTE: LA C.A.S.A. CENTRO SERVIZI

Data, 20/04/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 001	DEMOLIZIONE parti di pavimento esterno con piccoli mezzi meccanici e/o utensili elettrici, compreso adattamenti, carico materiale, trasporto e costo discarica, livellazione e formazione di massetto SOMMANO m2	8,30	120,00	996,00
2 002	DEMOLIZIONE di tratti murari (davanzale in pietra e muratura sottostante) con tagliamuri e piccoli mezzi meccanici e/o utensili elettrici, compreso adattamenti, carico materiale, ... carica, ripristino spalle, massetto per posa pavimento di raccordo (o soglia) , rasatura ed ogni e qualsiasi altro onere SOMMANO cadauno	2,00	1'800,00	3'600,00
3 003	SPOSTAMENTO UNITA' ESTERNE CLIMATIZZATORI SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00
4 004	SPOSTAMENTO PORTA CORRIDOIO SOMMANO a corpo	1,00	250,00	250,00
5 005	COSTRUZIONE PROFILO IN CLS e sottostante fondazione per raccordo dislivello con terreno lato nord SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
6 006	PORTA si sicurezza e divisorio in cartongesso in doppia lastra rasata e tinteggiata SOMMANO m2	1,00	1'500,00	1'500,00
7 007	PAVIMENTAZIONE SOPRAELEVATA in elementi 60/60 completa di piedini e battiscopa compreso pulizia del porfido,sfridi, adattamenti ed ogni e qualsiasi altro onere SOMMANO m2	66,00	135,00	8'910,00
8 008	IMPERMEABILIZZAZIONE ED ISOLAMENTO del pavimento SOMMANO m2	66,00	60,00	3'960,00
9 009	COPERTURA in traversi in tubo metallico, lastre grecate preisolate, lattoneria, lucernario, sigillatura a vista del soffitto SOMMANO m2	71,00	400,00	28'400,00
10 010	TAMPONAMENTO del fronte con serramento in alluminio TT dotato di apertura A.P., aperture vetrate , fianco di raccordo alla muratura SOMMANO m2	22,00	600,00	13'200,00
11 011	TINTEGGIATURA interna ed esterna previo trattamento delle superfici e sistemazioni varie SOMMANO ca	68,54	18,00	1'233,72
12 012	PORTA interna a doppio battente SOMMANO a corpo	3,00	1'200,00	3'600,00
13 013	DEMOLIZIONE TRATTO DI PARETE DIVISORIA e NUOVA APERTURA compreso rimozione e smaltimento in discarica, rasature e sistemazioni, forniture e posa di porta ad anta SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
14 014	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE inverter a split 12 BTU SOMMANO a corpo	2,00	2'000,00	4'000,00
15 015	IMPIANTO ELETTRICO completo di prese, punti luce, corpi illuminanti, predisposizione videocontrollo SOMMANO a corpo	1,00	2'000,00	2'000,00
16 016	OPERE MURARIE ED ASSISTENZE SOMMANO h	30,00	35,00	1'050,00
17 017	ADEGUAMENTO PARAPETTO TERRAZZA mediante applicazione di elementi e schermature metalliche su esistente compreso adattamenti, trattamenti di zincatura e verniciatura (questa estesa a tutto il parapetto) SOMMANO a corpo	31,26	50,00	1'563,00
18 018	RIQUALIFICAZIONE ENTRATA P.T. mediante asportazione del pavimento esistente in asfalto, realizzazione di massetto in cls e pavimento in gres antisdrucciolo con caratteristiche di portata per transito carraio, bonifica delle pareti e sistemazioni varie SOMMANO a corpo	1,00	3'500,00	3'500,00
19 019	Forniture e posizionamento di elementi esterni curvi e modulari per uso fioriera in metallo zincato e verniciato a tinte micacee volti ad organizzare i percorsi unidirezionali sulla terrazza SOMMANO cadauno	3,00	300,00	900,00
	A R I P O R T A R E			83'162,72

