

**AVVISO PUBBLICO DI BANDO
DI SPONSORIZZAZIONE**

**PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI
DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO ROSA
AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E S.M.I.**

L'I.P.A.B. LA C.A.S.A.
Centro Assistenza Servizi per Anziani
Via Baratto 39
36015 SCHIO (VI)

Premesso che

1. A seguito del mutato scenario normativo regionale di cui alle DD.GG.VV.RR. n. 996/2022 e n. 1720/2022, e stante l'importante presenza di anziani non autosufficienti con profili di demenza, deambulanti, settimanalmente inseriti nella R.U.R. distrettuale, l'I.P.A.B. La C.A.S.A. intende riorientare e potenziare la propria offerta di servizi socio-assistenziali aziendali, al fine di offrire accoglienza a persone anziane non autosufficienti affette da patologie dementigene con problemi comportamentali, che attualmente possono trovare accoglienza all'interno dell'unico Nucleo funzionale dedicato in modo specifico all'assistenza a persone affette da "Alzheimer" presso la sede di Via Valbella in Schio, denominato "Nucleo Ciclamino", per n. 22 posti letto;
2. La specializzazione dell'offerta assistenziale richiede preliminarmente di provvedere ad alcuni lavori di adeguamento strutturale all'interno della sede già individuata dall'I.P.A.B. per tale finalità e, successivamente, di procedere alla revisione del modello organizzativo ed assistenziale all'interno del Nucleo prescelto;
3. E' stato individuato, a tal fine, dal Consiglio di Amministrazione e dalla dirigenza aziendale un progetto per la riqualificazione del Nucleo "Rosa" del Plesso Giardino in via Baratto 39 a Schio (VI) per l'accoglimento residenziale di n. 15 persone anziane non autosufficienti deambulanti con patologie dementigene;
4. L'I.P.A.B. con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 23/03/2023 ha formalmente approvato le linee aziendali di indirizzo strategico per il triennio 2023-2025 e con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 23/03/2023 ha declinato gli obiettivi ai dirigenti per l'anno 2023, tra i quali figura la creazione di un secondo nucleo protetto, specializzato per l'assistenza ad anziani con patologie dementigene e problemi comportamentali, attraverso la preliminare riqualificazione strutturale del Nucleo "Rosa" del Plesso Giardino;
5. L'I.P.A.B. con Determinazione n. 51 del 02/03/2023 del Segretario Direttore ha incaricato l'Arch. Dal Lago Alberto di Schio (VI) Via Roccoletto 11 Partita I.V.A. 02523980247 C.F. DLLLRT66D02I531N per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, completa di tavole grafiche, relazione e quadro economico dei lavori di riqualificazione del Nucleo "Rosa" del Plesso Giardino sito in Via Baratto 39 a Schio (VI);

6. Con Deliberazione n.9 del 26.04.2023 il Consiglio di Amministrazione dell'I.P.A.B. ha approvato la progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori di riqualificazione del Nucleo Rosa trasmesso dall'Arch. Alberto Dal Lago in data 20.04.2023 prot. n. 1053 composto dai seguenti elaborati:

- 1-inquadramento territoriale
- 2-relazione tecnico- illustrativa
- 3-relazione fotografica
- 4- tavola progettuale con abaco interventi
- 5-cronoprogramma
- 6-computo metrico
- 7-stima dei lavori
- 8-oneri della sicurezza
- 9-quadro economico;

7. Il quadro economico dei lavori predisposto dall'Arch. Alberto Dal Lago prevede i seguenti costi:

QUADRO ECONOMICO	
Stima lavori	€. 85.748,72
Oneri sicurezza	€. 3.964,43
I.V.A. 22%	€. 18.864,72
Spese tecniche	€. 7.800,00
CNPAIA	€. 312,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	€. 1.784,64
TOTALE	€. 118.474,51

8. L'I.P.A.B. ha preso atto di quanto previsto dall'art. 19 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Art. 19. (Contratti di sponsorizzazione)":

1. *L'affidamento di contratti di sponsorizzazione di lavori, servizi o forniture per importi superiori ai quarantamila euro, mediante dazione di danaro o accollo del debito, o altre modalità di assunzione del pagamento dei corrispettivi dovuti, è soggetto esclusivamente alla previa pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante, per almeno trenta giorni, di apposito avviso, con il quale si rende nota la ricerca di sponsor per specifici interventi, ovvero si comunica l'avvenuto ricevimento di una proposta di sponsorizzazione, indicando sinteticamente il contenuto del contratto proposto. Trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, purché nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento tra gli operatori che abbiano manifestato interesse, fermo restando il rispetto dell'art. 80.*
2. *Nel caso in cui lo sponsor intenda realizzare i lavori, prestare i servizi o le forniture direttamente a sua cura e spese, resta ferma la necessità di verificare il possesso dei requisiti degli esecutori, nel rispetto dei principi e dei limiti europei in materia e non trovano applicazione le disposizioni nazionali e regionali in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ad eccezione di quelle sulla qualificazione dei progettisti e degli esecutori. La stazione appaltante impartisce opportune prescrizioni in ordine alla progettazione, all'esecuzione delle opere o forniture e alla direzione dei lavori e collaudo degli stessi.*

Considerato che, al fine di realizzare i lavori di riqualificazione sopra indicati, l'I.P.A.B. intende procedere al modello della sponsorizzazione di cui all'art. 19 del D.lgs. n.50/2016, attuando una forma di collaborazione pubblico/privato;

Ravvisato che la legittimazione a stipulare un contratto di sponsorizzazione deriva dal perseguimento di interessi pubblici, dall'esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata, nonché dal conseguimento di maggiori risorse;

Preso atto che con Determinazione n. 99 del 09.05.2023 il Dirigente Area 1[^] dell'I.P.A.B., Dr.ssa Domenica Todesco, ha approvato la bozza del presente bando;

Tutto ciò premesso e considerato

RENDE NOTO

che è intenzione di questa I.P.A.B. procedere alla ricerca di soggetti, pubblici o privati, interessati a stipulare un contratto di sponsorizzazione per la riqualificazione del Nucleo "Rosa" del Plesso Giardino in Via Baratto 39 a Schio (VI) per l'accoglimento di n. 15 persone non autosufficienti deambulanti con patologie dementigene, a mezzo manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs 50/2016 finalizzato alla ricerca di sponsor.

Art. 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante del presente Bando.

Art. 2 - Definizioni

Dato atto che ai fini del presente Bando si intende:

- per **Sponsee**, il soggetto responsabile della procedura di sponsorizzazione, ossia l'I.P.A.B. La C.A.S.A. Via Baratto 39 a Schio (VI) Partita I.V.A. 00897450243;

- per **sponsorizzazione**, ogni contributo in danaro, servizi, beni o ogni altra utilità proveniente da terzi, a titolo gratuito, allo scopo di promuovere la loro ragione sociale, marchio, logo, attività e prodotti per conseguire un beneficio di immagine;

- per **Sponsor**, il soggetto privato (persona fisica o giuridica) o pubblico che intende stipulare un contratto di sponsorizzazione con l'I.P.A.B. e che avrà come obbligazione la corresponsione di danaro, servizi, beni o ogni altra utilità a favore dell'I.P.A.B. che costituirà l'oggetto del contratto di sponsorizzazione.

Art. 3 - Oggetto della sponsorizzazione

L'I.P.A.B. La C.A.S.A. ricerca soggetti disponibili ad effettuare sponsorizzazioni per la riqualificazione del Nucleo "Rosa" del Plesso Giardino in Via Baratto 39 a Schio (VI) per l'accoglimento di persone non autosufficienti deambulanti con patologie dementigene.

La progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori di riqualificazione del Nucleo Rosa trasmesso dall'Arch. Alberto Dal Lago in data 20.04.2023 prot. n. 1053 è allegata al presente Bando ed è composta dai seguenti elaborati:

- 1-inquadramento territoriale
- 2-relazione tecnico- illustrativa
- 3-relazione fotografica
- 4- tavola progettuale con abaco interventi
- 5-cronoprogramma
- 6-computo metrico

- 7-stima dei lavori
- 8-oneri della sicurezza
- 9-quadro economico;

Il contratto di sponsorizzazione che verrà sottoscritto tra l'aggiudicatario della presente procedura e l'I.P.A.B. La C.A.S.A. avrà le seguenti finalità:

- ⇒ L'I.P.A.B., con la realizzazione della riqualificazione del Nucleo "Rosa", persegue l'obiettivo di adeguare strutturalmente un Nucleo funzionale di ospiti non autosufficienti, già esistente presso la sede di Via Baratto 39 a Schio (VI), al fine di adeguare l'offerta di servizi al mutato scenario normativo regionale ben rappresentato dalle citate DD.GG.VV.RR. n. 996/2022 e n. 1720/2022. La realizzazione di un nucleo protetto di n. 15 posti letto, consentirà l'accoglienza residenziale di persone anziane non autosufficienti, affette da patologie dementigene e problemi comportamentali, non assistibili negli attuali nuclei dell'I.P.A.B. per carenze di tipo strutturale degli ambienti e degli spazi.
- ⇒ Il soggetto individuato come sponsor avrà un ritorno d'immagine e pubblicitario nei termini precisati all'art. 5 del presente Bando.

Art. 4 - Destinatari del Bando di sponsorizzazione

Possono partecipare alla procedura di selezione i seguenti soggetti:

- ⇒ qualsiasi persona fisica, purché in possesso dei requisiti di legge per contrattare ordinariamente con la Pubblica Amministrazione; qualsiasi persona giuridica, avente o meno scopo o finalità commerciali, quali le società di persone e di capitali, le imprese individuali, quelle cooperative, le mutue di assicurazioni e consorzi imprenditoriali; le associazioni senza fini di lucro, costituite con atto notarile, le cui finalità non risultino in contrasto con i fini istituzionali dell'I.P.A.B. La C.A.S.A. ;

Requisiti dei soggetti partecipanti, sia singoli che associati:

- ⇒ l'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- ⇒ il non essere stati esclusi dal presentare offerte alla Pubblica Amministrazione.

Sono esclusi dalla partecipazione alla presente selezione soggetti, ditte, imprese, associazioni o altri organismi che abbiano in atto controversie di natura legale o giudiziaria con la Pubblica Amministrazione o che esercitano attività in situazioni di conflitto di interessi con l'attività della Pubblica Amministrazione.

L'I.P.A.B., a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi proposta di sponsorizzazione qualora:

- ⇒ ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
- ⇒ ravvisi nel messaggio promozionale un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative;
- ⇒ la reputi inaccettabile per motivi di inopportunità generale.

Sono in ogni caso escluse le proposte di sponsorizzazioni riguardanti:

- ⇒ propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
- ⇒ pubblicità diretta e/o indiretta di materiale pornografico o a sfondo sessuale;
- ⇒ pubblicità diretta e/o indiretta collegata alla produzione/vendita di prodotti pericolosi per la salute o che possono diventarlo quali sigarette, tabacco e droghe in genere, alcolici, superalcolici etc...;
- ⇒ messaggi offensivi, incluse espressioni di fanatismo, razzismo, odio e minaccia.

Art. 5 - Controprestazione offerta allo sponsor

A fronte del contributo di sponsorizzazione, il soggetto individuato come sponsor avrà il riconoscimento del proprio nome e logo sulla comunicazione che riguarda il progetto, effettuata, a titolo esemplificativo e non esaustivo, con questa formula: “La riqualificazione del Nucleo “Rosa” del Plesso Giardino in Via Baratto 39 a Schio (VI) per l’accogliimento di persone non autosufficienti deambulanti con patologie dementigene è stata realizzata grazie al sostegno di ‘nome dello sponsor”.

Inoltre ai soggetti individuati come sponsor, l’I.P.A.B. assicura, in linea generale e tenendo conto dell’entità della sponsorizzazione:

- ⇒ la possibilità di veicolare il proprio nome logo/marchio/segno distintivo nelle campagne di comunicazione;
- ⇒ l’eventuale visibilità sul sito istituzionale e sui canali social dell’I.P.A.B. che tratteranno e pubblicheranno il progetto di riqualificazione del Nucleo “Rosa”;
- ⇒ la visibilità in occasione di tutti i momenti di comunicazione (conferenze stampe, presentazioni) dell’iniziativa;
- ⇒ l’evidenza del contributo ricevuto, attraverso l’affissione di apposita Targa all’ingresso del Nucleo “Rosa”.

In particolare la durata del contratto è stabilita in base al valore della sponsorizzazione, come segue:

- 1 anno per sponsorizzazioni fino a € 40.000,00 + Iva 22%;
- 2 anni per sponsorizzazioni da € 40.001,00+ Iva 22% a € 79.999,00 + Iva 22%;
- 3 anni per sponsorizzazioni da € 80.000,00+ Iva 22% a € 118.474,51 + Iva22%.

Il termine decorre dalla data di sottoscrizione del contratto di sponsorizzazione.

Art. 6 - Impegni dello sponsor

I soggetti selezionati come sponsor avranno come obbligazione la corresponsione di danaro, servizi, beni o ogni altra utilità a favore dell’I.P.A.B., individuata nella proposta di sponsorizzazione, che costituirà l’oggetto del contratto.

In sede di formalizzazione del rapporto, lo sponsor sarà tenuto a indicare il nome logo/marchio/segno distintivo con il quale intende sostenere la sponsorizzazione e a mettere a disposizione dell’I.P.A.B. ogni strumento utile all’esatta e fedele riproduzione del logo.

Art. 7 - Modalità di presentazione delle proposte di sponsorizzazione

I soggetti interessati a partecipare al presente avviso dovranno presentare, secondo le modalità di seguito specificate, una proposta di sponsorizzazione, sottoscritta digitalmente, corredata dalla documentazione richiesta al successivo punto.

La citata proposta di sponsorizzazione dovrà:

- 1) pervenire entro il termine del 30° giorno successivo alla pubblicazione sull’Albo online (scad. 09.06.2023);
- 2) essere redatta in lingua italiana su carta semplice, utilizzando il fac simile allegato al presente Bando (allegato 2) e corredato di fotocopia non autenticata di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità;
- 3) pervenire a mezzo PEC all’indirizzo acquistilacassaschio@pec.it recante nell’oggetto la dicitura: “Proposta per la sponsorizzazione ai sensi dell’art. 19 del D.lgs. n. 50 del 2016 finalizzata alla realizzazione del progetto di riqualificazione del Nucleo “Rosa”.

Nella proposta devono essere specificati a firma del proponente:

- ⇒ il possesso dei requisiti generali di idoneità morale previsti dall'art.80 del D.lgs. 50/2016;
- ⇒ l'accettazione integrale delle condizioni previste nel presente Bando.

Art. 8 - Criteri di scelta delle proposte

Al termine di scadenza della procedura, l'I.P.A.B. nella persona del R.U.P., valuterà le proposte pervenute. Ove pervengano più offerte, si riserva di scegliere in ordine di priorità:

- 1) maggior vantaggio per l'I.P.A.B. e minore complessità di realizzazione delle azioni proposte dallo sponsor nella propria offerta;
- 2) tempistiche di realizzazione di quanto proposto dallo sponsor nella offerta presentata;
- 3) completezza e chiarezza dell'offerta presentata dallo sponsor.

La proposta di sponsorizzazione è equivalente, a tutti gli effetti di legge, a una proposta contrattuale irrevocabile. L'I.P.A.B. si riserva la insindacabile facoltà di aggiudicare la sponsorizzazione anche nel caso in cui pervenga una sola proposta valida, come di non procedere ad alcuna aggiudicazione nel caso in cui nessuna proposta venisse ritenuta soddisfacente per qualunque motivo. Nell'ipotesi in cui pervenga una sola offerta, entro il termine e l'orario previsto, la valutazione sarà effettuata d'ufficio.

Art. 9 - Contratto di sponsorizzazione

Il rapporto di sponsorizzazione verrà formalizzato e disciplinato da un "Contratto di sponsorizzazione", stipulato in base alla normativa vigente.

Art. 10 - Trattamento fiscale

Il contratto di sponsorizzazione costituisce attività rilevante ai fini I.V.A. in misura pari all'aliquota ordinaria (22%) in quanto le somme versate dallo sponsor sono a fronte di "prestazione di servizi".

L'I.P.A.B. emetterà una fattura con causale "per attività pubblicitaria".

Art. 11 - Informazioni e Responsabile Procedimento

Ogni comunicazione da effettuarsi ai sensi del presente Bando dovrà essere effettuata mediante posta elettronica certificata all'I.P.A.B. "La C.a.s.a. Centro Assistenza Servizi per Anziani, Area 1° "Direzione amministrativa, Programmazione e Controllo", "Servizio Approvvigionamenti, gestione patrimonio e Servizi generali", via Baratto n. 39, 36015 Schio (VI); Pec: acquistilacaseschio@pec.it. La Responsabile del servizio è la signora Susanna Dalla Riva, s.dallariva@lacaseschio.it.

Ai fini del presente Bando il Responsabile Unico del procedimento è il Segretario/Direttore, dott. Marco Peruffo, email: m.peruffo@lacaseschio.it, tel. 0445/599811.

Art. 12 - Informativa e responsabile interno del trattamento dei dati personali

Ai sensi del Decreto legislativo 10 agosto 2018, n.101, inerente l'adeguamento della normativa nazionale al nuovo Regolamento europeo sulla Privacy 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, (GDPR - General Data Protection Regulation), recante disposizioni a tutela dei dati delle persone fisiche e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali forniti, formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza.

Il titolare del Trattamento dati è l'I.P.A.B. La C.a.s.a. – Centro Assistenza Servizi per Anziani – Via Baratto, n. 39 – 36015 – SCHIO (VI) nella figura del Presidente pro tempore.

Il Responsabile della Protezione dei dati personali è l'Avv. Luca De Toffani - Via Monte Giove, n. 26 – 36015 Schio (VI).

Art. 13 - Pubblicazione

Il presente Bando viene pubblicato sul sito istituzionale dell'I.P.A.B. (www.lacasaschio.it) nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di Gara"- Avvisi".

Eventuali note integrative agli atti della presente procedura saranno pubblicate esclusivamente sul medesimo sito internet.

Art. 14 - Allegati

Sono allegati al presente Bando:

allegato 1: Progettazione di fattibilità tecnico-economica del 20.04.2023;

allegato 2: Domanda di partecipazione e proposta.

I.P.A.B. LA C.A.S.A.
Dirigente Area 1[^]
Dott.ssa Domenica Todesco

Firmato digitalmente (artt. 20, 21 e 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Schio, 09.05.2023

Prot. n. 1181