

## **DETERMINAZIONE N° 99 DEL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO**

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: Approvazione Bando di sponsorizzazione per la realizzazione dei lavori di riqualificazione del Nucleo Rosa, ai sensi dell'art. 19 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.**

### **IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO**

- ❖ **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.15 del 22.05.2019 "Preso d'atto dell'autorizzazione dell'Ulss n. 8 Berica del nulla osta al trasferimento a far data dal 17/06/2019 del Dott. Marco Peruffo e conseguente nomina dello stesso a Segretario Direttore dell'Ente La C.A.S.A. di Schio (VI)";
- ❖ **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.21 del 18.06.2019 con la quale il Dott. Marco Peruffo, dal 17 giugno 2019 Segretario Direttore dell'Ente, viene nominato Responsabile Unico dei procedimenti per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016;
- ❖ **Richiamata** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 30/11/2022 all'oggetto "Revisione del modello organizzativo dell'IPAB La Casa di Schio e assegnazione incarichi di direzione di Area" che assegna:
  - l'Area 1° Direzione Amministrativa, programmazione e controllo, al dirigente dott.ssa Domenica Todesco;
  - l'Area 2° Direzione Socio Sanitaria e Assistenziale, al dirigente dott. Marco Peruffo;

\*\*\*\*\*

#### ❖ **Premesso che:**

1. A seguito del mutato scenario normativo regionale di cui alle DD.GG.VV.RR. n. 996/2022 e n. 1720/2022, e stante l'importante presenza di anziani non autosufficienti con profili di demenza, deambulanti, settimanalmente inseriti nella R.U.R. distrettuale, l'I.P.A.B. La C.A.S.A. intende riorientare e potenziare la propria offerta di servizi socio-assistenziali aziendali, al fine di offrire accoglienza a persone anziane non autosufficienti affette da patologie dementigene con problemi comportamentali, che attualmente possono trovare accoglienza all'interno dell'unico Nucleo funzionale dedicato in modo specifico all'assistenza a persone affette da "Alzheimer" presso la sede di Via Valbella in Schio, denominato "Nucleo Ciclamino", per n. 22 posti letto;
2. La specializzazione dell'offerta assistenziale richiede preliminarmente di provvedere ad alcuni lavori di adeguamento strutturale all'interno della sede già individuata dall'I.P.A.B. per tale finalità e, successivamente, di procedere alla revisione del modello organizzativo ed assistenziale all'interno del Nucleo prescelto;
3. E' stato individuato, a tal fine, dal Consiglio di Amministrazione e dalla dirigenza

aziendale un progetto per la riqualificazione del Nucleo “Rosa” del Plesso Giardino in via Baratto 39 a Schio (VI) per l’accoglimento residenziale di n. 15 persone anziane non autosufficienti deambulanti con patologie dementigene;

4. L’I.P.A.B. con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 23/03/2023 ha formalmente approvato le linee aziendali di indirizzo strategico per il triennio 2023-2025 e con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 23/03/2023 ha declinato gli obiettivi ai dirigenti per l’anno 2023, tra i quali figura la creazione di un secondo nucleo protetto, specializzato per l’assistenza ad anziani con patologie dementigene e problemi comportamentali, attraverso la preliminare riqualificazione strutturale del Nucleo “Rosa” del Plesso Giardino;
5. L’I.P.A.B. con Determinazione n. 51 del 02/03/2023 del Segretario Direttore ha incaricato l’Arch. Dal Lago Alberto di Schio (VI) Via Roccoletto 11 Partita I.V.A. 02523980247 C.F. DLLLRT66D02I531N per il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, completa di tavole grafiche, relazione e quadro economico dei lavori di riqualificazione del Nucleo “Rosa” del Plesso Giardino sito in Via Baratto 39 a Schio (VI);
6. Con Deliberazione n.9 del 26.04.2023 il Consiglio di Amministrazione dell’I.P.A.B. ha approvato la progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori di riqualificazione del Nucleo Rosa trasmesso dall’Arch. Alberto Dal Lago in data 20.04.2023 prot. n. 1053 composto dai seguenti elaborati:
  - 1-inquadramento territoriale
  - 2-relazione tecnico- illustrativa
  - 3-relazione fotografica
  - 4- tavola progettuale con abaco interventi
  - 5-cronoprogramma
  - 6-computo metrico
  - 7-stima dei lavori
  - 8-oneri della sicurezza
  - 9-quadro economico;
7. Il quadro economico dei lavori predisposto dall’Arch. Alberto Dal Lago prevede i seguenti costi:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
Stima lavori	€. 85.748,72
Oneri sicurezza	€. 3.964,43
I.V.A. 22%	€. 18.864,72
Spese tecniche	€. 7.800,00
CNPAIA	€. 312,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	€. 1.784,64
<b>TOTALE</b>	<b>€. 118.474,51</b>

8. L’I.P.A.B. ha preso atto di quanto previsto dall’art. 19 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. “Art. 19. (Contratti di sponsorizzazione)”:
  1. *L’affidamento di contratti di sponsorizzazione di lavori, servizi o forniture per importi superiori ai quarantamila euro, mediante dazione di danaro o accollo del debito, o altre*

*modalità di assunzione del pagamento dei corrispettivi dovuti, è soggetto esclusivamente alla previa pubblicazione sul sito internet della stazione appaltante, per almeno trenta giorni, di apposito avviso, con il quale si rende nota la ricerca di sponsor per specifici interventi, ovvero si comunica l'avvenuto ricevimento di una proposta di sponsorizzazione, indicando sinteticamente il contenuto del contratto proposto. Trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso, il contratto può essere liberamente negoziato, purché nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento tra gli operatori che abbiano manifestato interesse, fermo restando il rispetto dell'art. 80.”;*

2. *Nel caso in cui lo sponsor intenda realizzare i lavori, prestare i servizi o le forniture direttamente a sua cura e spese, resta ferma la necessità di verificare il possesso dei requisiti degli esecutori, nel rispetto dei principi e dei limiti europei in materia e non trovano applicazione le disposizioni nazionali e regionali in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ad eccezione di quelle sulla qualificazione dei progettisti e degli esecutori. La stazione appaltante impartisce opportune prescrizioni in ordine alla progettazione, all'esecuzione delle opere o forniture e alla direzione dei lavori e collaudo degli stessi;*

- ❖ **Dato atto** che il Piano degli investimenti 2023-2025 (al conto Fabbricati), allegato al Bilancio di Previsione 2023, stimava l'intervento in € 80.000,00, rendendosi ora necessario, alla luce della approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica, integrare la previsione e reperire l'ulteriore somma per la realizzazione completa dei lavori;
- ❖ **Considerato** che, al fine di realizzare i lavori di riqualificazione sopra indicati, l'I.P.A.B. intende procedere al modello della sponsorizzazione di cui all'art. 19 del D.lgs. n.50/2016, attuando una forma di collaborazione pubblico/privato;
- ❖ **Ravvisato** che la legittimazione a stipulare un contratto di sponsorizzazione deriva dal perseguimento di interessi pubblici, dall'esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata, nonché dal conseguimento di maggiori risorse;
- ❖ **Considerato** che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 26/04/2023 è stato dato indirizzo alla dirigente dell'Area 1° aziendale di procedere alla ricerca di fondi attraverso la stesura e pubblicazione di un Bando di sponsorizzazione di cui all'art. 19 del D.lgs. n.50/2016, con l'obiettivo di realizzare una forma di collaborazione pubblico/privato, al fine della copertura totale o parziale dei costi dei lavori da sostenere, o di altra tipologia di collaborazione pubblico/privato prevista dalla normativa vigente che dovesse, all'esito dei dovuti approfondimenti, ravvisarsi più appropriata;
- ❖ **Vista** la bozza del Bando di sponsorizzazione, allegata e parte integrante della presente Determinazione;
- ❖ **Preso atto** che a fronte del contributo di sponsorizzazione, il soggetto individuato come sponsor avrà il riconoscimento del proprio nome e logo sulla comunicazione che riguarda il progetto, effettuata, a titolo esemplificativo e non esaustivo, con questa formula: “La riqualificazione del Nucleo “Rosa” del Plesso Giardino in Via Baratto 39 a Schio (VI) per l'accoglimento di persone non autosufficienti deambulanti con patologie dementigene è stata realizzata grazie al sostegno di ‘nome dello sponsor”. Ai soggetti individuati come sponsor, l'I.P.A.B. assicura, in linea generale e tenendo conto dell'entità della sponsorizzazione:

- ⇒ la possibilità di veicolare il proprio nome logo/marchio/segno distintivo nelle campagne di comunicazione;
  - ⇒ l'eventuale visibilità sul sito istituzionale e sui canali social dell'I.P.A.B. che tratteranno e pubblicheranno il progetto di riqualificazione del Nucleo "Rosa";
  - ⇒ la visibilità in occasione di tutti i momenti di comunicazione (conferenze stampe, presentazioni) dell'iniziativa;
  - ⇒ l'evidenza del contributo ricevuto, attraverso l'affissione di apposita Targa all'ingresso del Nucleo "Rosa";
- ❖ **Ravvisato** che al termine di scadenza della procedura, l'I.P.A.B. nella persona del R.U.P., valuterà le proposte pervenute ed ove pervengano più offerte, si riserverà di scegliere secondo il seguente ordine di priorità:
1. maggior vantaggio per l'I.P.A.B. e minore complessità di realizzazione delle azioni proposte dallo sponsor nella propria offerta;
  2. tempistiche di realizzazione di quanto proposto dallo sponsor nella offerta presentata;
  3. completezza e chiarezza dell'offerta presentata dallo sponsor;
- ❖ **Informata** la Responsabile Area Contabilità dell'I.P.A.B. della procedura da attivare per la copertura totale o parziale dei costi dei lavori da sostenere;
- ❖ **Preso atto** del parere relativo alla regolarità del procedimento espresso dal Responsabile dello stesso;

## **DETERMINA**

Per quanto sopra riportato:

1. Di approvare, per le ragioni e con le modalità indicate in narrativa, il Bando di sponsorizzazione, allegato al presente provvedimento, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, per la realizzazione dei lavori di riqualificazione del Nucleo Rosa, ai sensi dell'art. 19 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
2. Di dare atto che il presente avviso verrà pubblicato dal 10.05.2023 al 09.06.2023 sul sito istituzionale dell'I.P.A.B. ([www.lacasaschio.it](http://www.lacasaschio.it)) nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di Gara"- Avvisi";
3. Di prendere atto che con lo sponsor individuato verrà sottoscritto apposito contratto di sponsorizzazione;
4. Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nell'Albo Pretorio on-line per la durata di 15 giorni, previo visto del Responsabile della trasparenza, per quanto di sua competenza.

**IL RESPONSABILE  
DELL'ISTRUTTORIA**

Dalla Riva Susanna

\* F. to

---

**IL DIRIGENTE  
AMMINISTRATIVO**

Dr.ssa Domenica Todesco

\* F. to

---

**IL SEGRETARIO DIRETTORE  
RESP. DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Peruffo Marco

\* F. to

---

**IL RESPONSABILE  
DELLA TRASPARENZA**

Dott. Peruffo Marco

\* F. to

---

\* ai sensi ex art. 3 c. 2 D.Lgs. n. 39/1993